

# VICTOR investissements



Rouen

## Chasseur immobilier

### Présentation

---

VICTOR investissements créé il y a deux ans par deux passionnés de l'immobilier offre ses services aux particuliers souhaitant réaliser un investissement locatif sans effort. Notre ambition est d'accompagner de A à Z nos clients dans la réalisation de leur projet en allant de la définition de leur besoin à la mise en location finale de leur bien immobilier, avec un parcours client le plus fluide et digitalisé possible.

Nous travaillons avec une multitude d'interlocuteurs (notaires, banquiers, comptables, fiscalistes, entreprises de travaux, agences immobilières, etc.), ce qui nous impose de faire preuve d'une certaine polyvalence.

Aujourd'hui, VICTOR investissements a déjà réalisé plus de 15 millions d'euros d'investissement pour des clients aux profils variés. Face à une demande grandissante nous cherchons aujourd'hui plusieurs profils pouvant nous accompagner dans l'ensemble des tâches que nous réalisons au quotidien avec un large rayon d'action.

### Ton poste

---

Expert du marché immobilier rouennais, tu seras en charge de dénicher les futurs biens de nos investisseurs. Main dans la main avec une équipe déjà formée ton rôle sera de développer des partenariats avec des relais locaux. Les missions variées demandent aussi bien un travail de « bureau » qu'un travail sur le terrain.

### Ta journée

---

- Satisfaction du portefeuille client : visites d'appartements et analyse du potentiel en vue de les proposer à nos investisseurs
- Force de proposition sur les quartiers dans lesquels investir
- Analyses pointues des zones ciblées par VICTOR investissements (tension locative, évolutions du marché, tendances démographiques, etc.)
- Activités de back-office
  - Suivi des dossiers en cours (agences, notaires, etc.)

- Analyse des sourcings réalisés par la concurrence (objectifs : proposer le top 5% des actifs disponibles)
- + Toute activité que tu jugeras bonne de développer

## Tes objectifs

---

- Dénicher la perle rare pour nos investisseurs
- Développer des partenariats de confiance avec des acteurs locaux de l'immobilier
- Être le bras droit fiable et force de proposition des fondateurs sur de nombreux sujets
- Relever au quotidien de nouveaux défis en fonction des besoins de nos clients

## Ton profil

---

- Tu as de bonnes connaissances du secteur immobilier rouennais (obligatoire)
- Esprit d'analyse et de synthèse afin de différencier les bons investissements des investissements très bons
- Ta fiabilité, ton esprit d'équipe et ton humilité font de toi un collègue sur lequel on peut compter
- Tu as un bon relationnel, le goût du challenge et sais t'imposer face à la concurrence
- Tu es autonome dans ton travail et as envie de laisser ta trace (voir continuer l'aventure) chez VICTOR investissements

## Tes avantages

---

- Entreprise en développement, belle liberté d'action
- Grande responsabilisation sur l'ensemble des tâches à réaliser
- Un cadre de travail flexible (télétravail, espaces de co-working, terrain, déplacements)
- L'opportunité de devenir le responsable de notre future équipe
- Salaire fixe + variable à définir

## Processus de recrutement

---

1. Maîtriser l'offre de VICTOR investissements : [www.victor-invest.com](http://www.victor-invest.com)
2. Échange téléphonique visant à se présenter mutuellement
3. Entretien en face à face (dont une partie étude de cas)
4. Closing : entretien avec l'un des co-fondateurs